

Protokoll Årsmöte i Djursnäs tomtsamfällighet år 2024

Tid: 2024-06-01 kl. 10.00

Plats: Dahléns trädgård (Djursnäsvägen 39)

§1 Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Karin Dahlén-Rydeberg hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

§2 Val av ordförande och sekreterare för mötet

Till mötesordförande valdes sittande Karin Dahlén-Rydeberg och till mötessekreterare valdes Veronica Brenckert.

§3 Fastställande av dagordning

I tillägg till den föreslagna dagordningen lades debiteringslängd in under punkt 16 samt en punkt för Vatten och avlopp som lades till som övrig punkt. Årsmötet godkände föreslagna dagordningen samt de två tilläggen.

§4 Fastställande av röstlängd

Medlemmar från 13 av 16 fastigheter representerades, familjerna Sjölander, Österberg och Jansson var ej närvarande. Det fanns inga inlämnade fullmakter för de tre fastigheter som ej var närvarande. Årsmötet beslutade att godkänna förteckning såsom röstlängd vid årsmötet.

§5 Mötets stadgeenliga utlysande

Det konstaterades att mötet är stadgeenligt utlyst.

§6 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Svante Rask och Reneé Andersson väljs.

§7 Styrelsens förvaltningsberättelse och ekonomisk rapport

Förvaltningsberättelsen är sedan tidigare utskickad, i samband med kallelse till årsmötet. Styrelsens kassör föredrar den ekonomiska rapporten.

§8 Revisionsberättelse

Revisor Ingemar Eriksson föredrar revisionsberättelsen.

§9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Mötet beslutar att, i enlighet med revisorernas tillstyrkande, bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

§10 Beslut om arvoden för styrelse och revisorer

Mötet beslutar oförändrat arvode till styrelse och revisorer

Styrelseledamöter	900 kronor/år
Styrelsesuppleanter	450 kronor/år
Revisorer	0 kronor/år

SR
Rea

§11 Val av styrelseordförande

Karin Dahln-Rydeberg väljs till styrelseordförande på 1 år

§12 Val av kassör

Björn Ölander väljs till kassör på 2 år.

§13 Val av 2 styrelsesuppleanter

Johan Sjölander och Kenneth Miger väljs till styrelsesuppleanter på 1 år.

§14 Val av revisor

Mia Rask väljs till revisor på 2 år.

§15 Föranmälda ärenden

- A) Datum för kräftskiva bestäms till den 10 augusti 2024.
- B) Datum för höststäddagen bestäms till lördagen den 5 oktober 2024. Ingen fika kommer att serveras denna dag.
- C) Datum och fikaansvarig för vårens städdagar 2025 blir den 12 april (Brenckert tar korv och fika) och den 26 april (Miger tar korv och fika).
- D) Årsmötet 2025 kommer att hållas lördagen den 1 juni.

§16 Fastställande av budget, årsavgift, debiteringslängd och eventuella extra avgifter

Styrelsens kassör föredrar förslaget till budget för 2024, om oförändrad årsavgift, 2 000 kronor för gemensamma reinvesteringsfonden samt 1000 kronor för skogsvård.
Mötet godkände föreslagen budget och debiteringslängd.

Mötet beslutar att årsavgiften ska vara oförändrad på 3 700 kronor för 2024. Avgiften reduceras vid deltagande på städdagar med 500 kronor per städdag, dock med max 1 000 kronor per år och fastighet.

Mötet beslutar att en extra avgift om 2 000 kronor per fastighet ska tas ut under år 2024 för att avsättas till reinvesteringsfond.

Mötet beslutar att en extra avgift om 1 000 kronor per fastighet tas ut under år 2024 för att finansiera fortsatta skogsvårdsinsatser.

Björn informerar om att betalning för skogsvården ska vara betald 31/8 medan reinvesteringsfonden samt medlemsavgiften ska vara betald 30/11.

§17 Övriga ärenden

- A. Lasse Brenckert tog upp frågan kring avverkning av vassen nere vid båtarna. Lasse Andersson tog på sig att se vilka möjligheter som finns att ta in entreprenad för röjning av vassen.
- B. Anders Dahln informerar om att Djursnäs Spa nu har fyra delägare, sedan Kenneth Miger numera även är delägare.



- C. Diskussion under slutet av mötet gällande de höga kostnader som fastigheterna i föreningen kommer att debiteras i samband med installation av kommunalt vatten och avlopp till tomtgräns. Grävningsarbetet beräknas påbörjas under hösten 2024 och vara klart vecka 11 2025. En arbetsgrupp bestående av Kenneth Miger, Björn Ölander och Lasse Andersson, tillsattes för att uppvakta politikerna kring de höga kostnaderna för VA arbetet.

§18 Mötet avslutas

Ordföranden tackar alla närvarande och avslutar mötet.

Vid protokollet

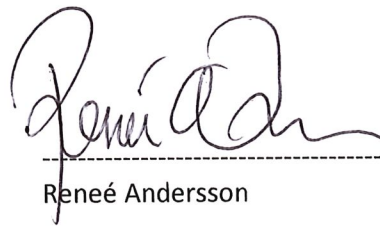


Veronica Brenckert

Justeras



Svante Rask



Reneé Andersson